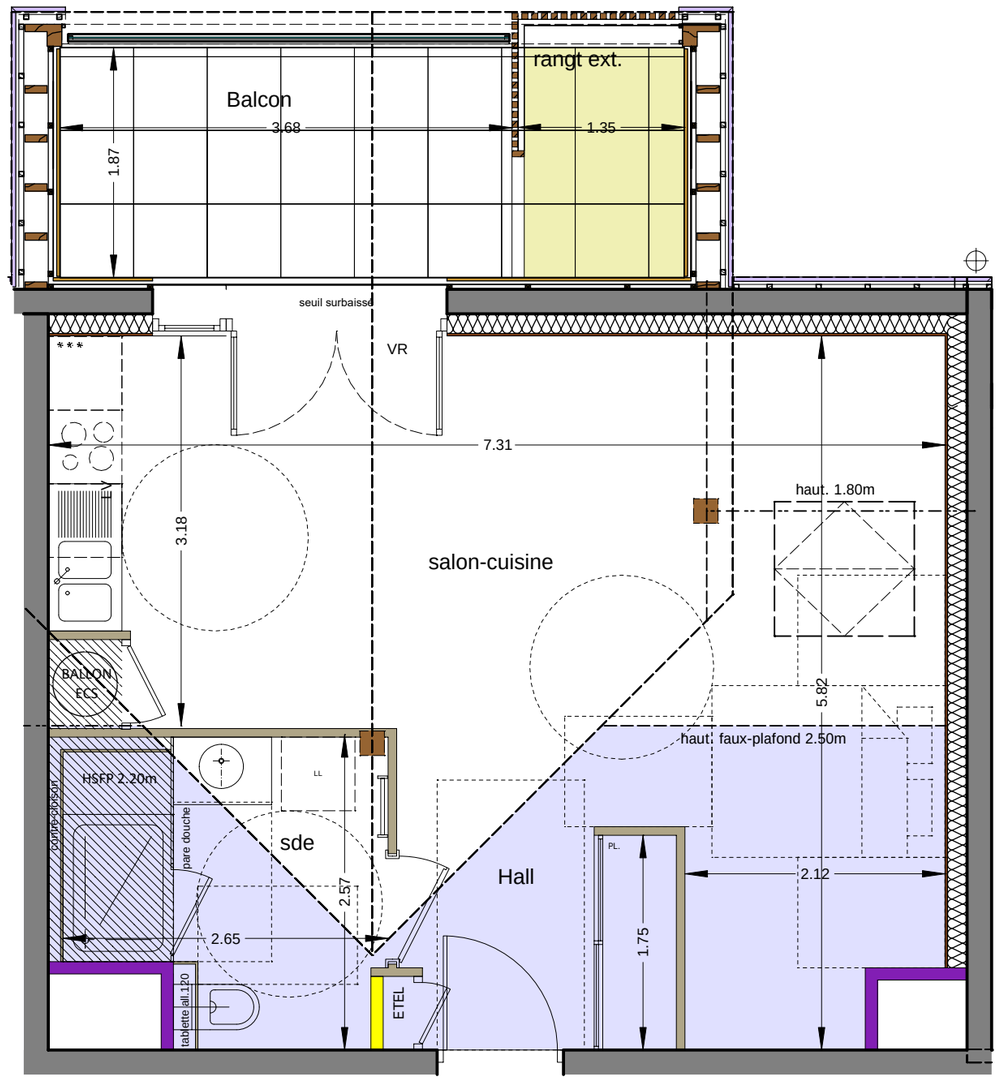


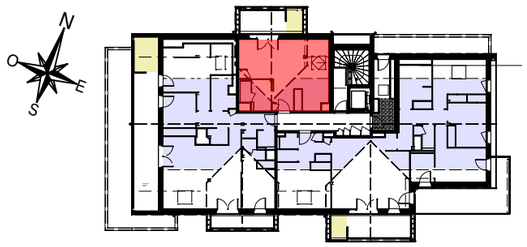

Détail seuil surbaissé

LEGENDE

Faux-plafond ou soffite

0m 1m 2m 3m 4m 5m

"LA COMBE" - 74350 VILLY-LE-PELLOUX




| | | |
|---|---|---|
| **Appartement n°** | | **A33** |
| **Type** | | **T1** |
| **Étage** | | **R+C** |
| Séjour-cuisine | 27.78 m² | *2.47 m²* |
| Hall | 3.84 m² | |
| Sde | 5.73 m² | |
| **TOTAL m² habitables** | **37.35 m²** | |
| **TOTAL m² 1.00m<HSP<1.80m** | | *2.47 m²* |
| Balcon | 6.91 m² | |
| Rangement extérieur | 2.45 m² | |

SOGIMM PROMOTEUR

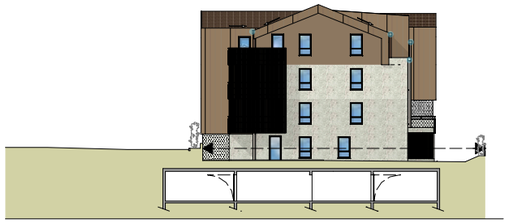
33 ter, avenue de France - 74000 ANNECY
Tél. : 04 50 57 76 85 - www.sogimm.com

Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux-plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.
Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

"Plan non contractuel, susceptible de modifications ou d'adaptations suivant impératifs techniques."

**Arch²O architectes** 20bis, Rue du Square CRAN-GEVRIER 74960 ANNECY

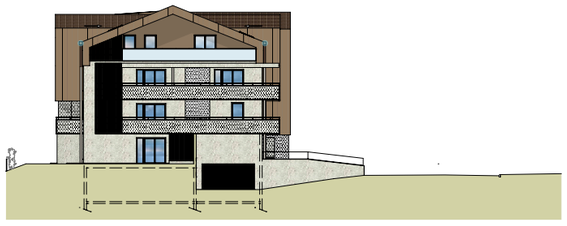
Février 2025



ELEVATION EST

ELEVATION SUD

ELEVATION NORD



ELEVATION OUEST

LEGENDE

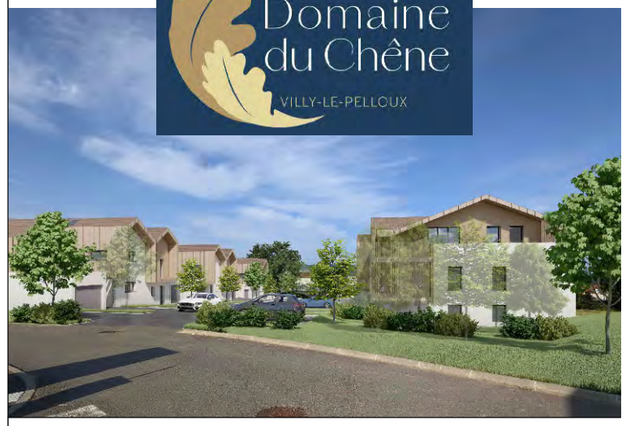
Faux-plafond ou soffite

ECHELLE 1/500

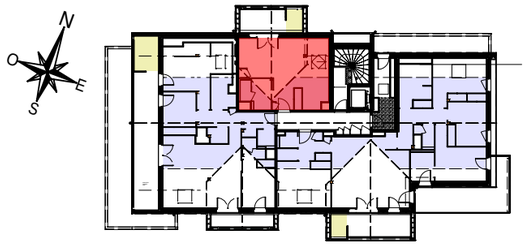
Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux-plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.
Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

"Plan non contractuel, susceptible de modifications ou d'adaptations suivant impératifs techniques."

Domaine du Chêne
VILLY-LE-PELLOUX



"LA COMBE" - 74350 VILLY-LE-PELLOUX




| | | |
|---|---|---|
| **Appartement n°** | | **A33** |
| **Type** | | **T1** |
| **Étage** | | **R+C** |
| Séjour-cuisine | 27.78 m² | *2.47 m²* |
| Hall | 3.84 m² | |
| Sde | 5.73 m² | |
| **TOTAL m² habitables** | **37.35 m²** | |
| **TOTAL m² 1.00m<HSP<1.80m** | | *2.47 m²* |
| Balcon | 6.91 m² | |
| Rangement extérieur | 2.45 m² | |

SOGIMM PROMOTEUR
33 ter, avenue de France - 74000 ANNECY
Tél. : 04 50 57 76 85 - www.sogimm.com

**Arch²O architectes** 20bis, Rue du Square CRAN-GEVRIER 74960 ANNECY

Février 2025