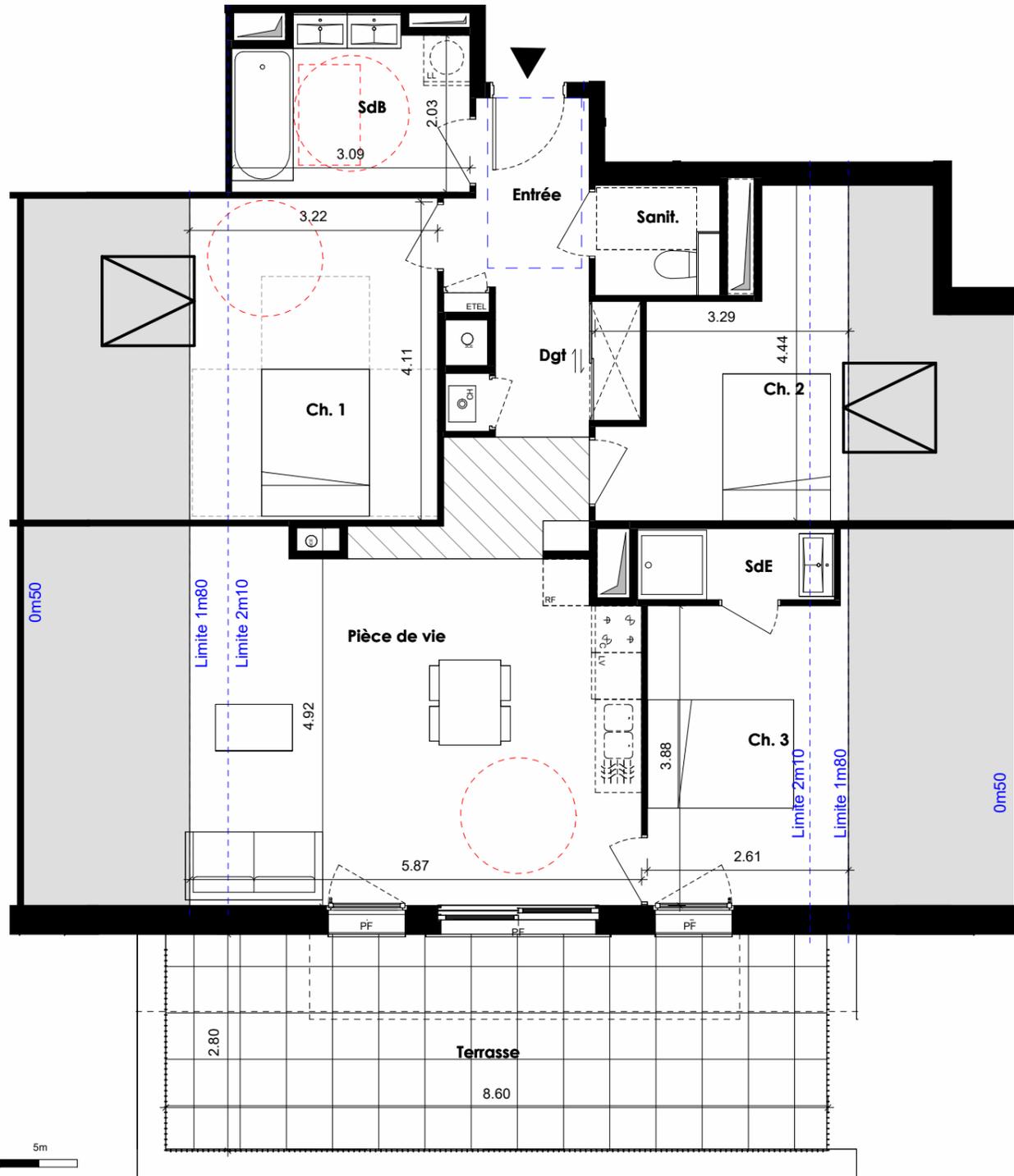


PLAN DE VENTE

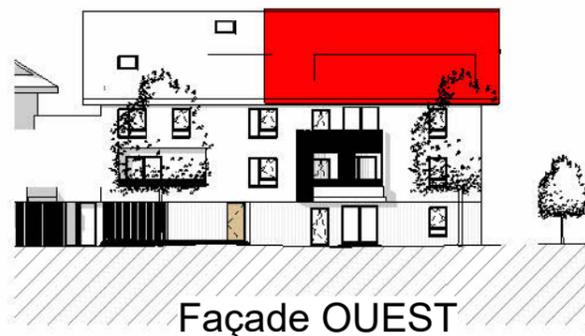


Echelle : 0m 1m 2m 3m 4m 5m

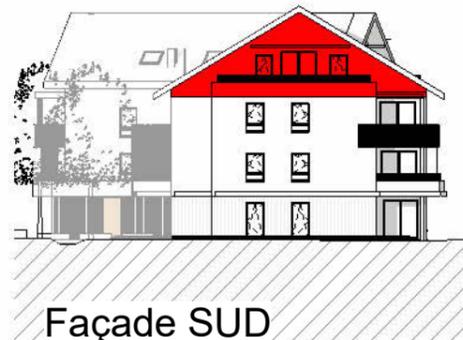
1/75

LEGENDE :

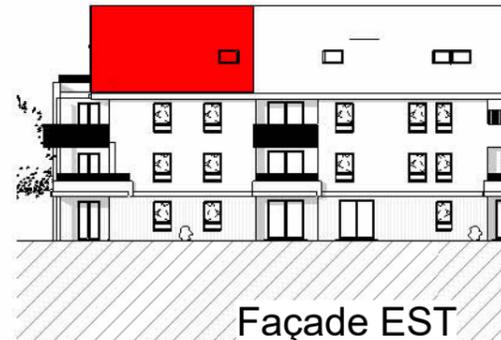
- ETEL** Tableau électrique
- Surface utile sous rampants < 1.8
- Chaudière
- Gaines techniques
- PF** Porte - fenêtre
- F** Fenêtre



Façade OUEST



Façade SUD



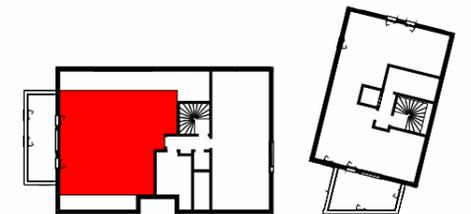
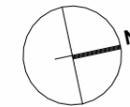
Façade EST

VirtuOz

EPAGNY

CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+3	B 302	T4

Pièces	Surface
Ch. 2	9.97 m ²
Entrée	4.09 m ²
SdB	6.55 m ²
Sanit.	2.31 m ²
Ch. 1	13.41 m ²
Dgt	6.04 m ²
Pièce de vie	27.24 m ²
Ch. 3	10.14 m ²
SdE	2.36 m ²
Total surfaces habitables	82.11 m²
Terrasse	23.85 m ²
Total surfaces annexes	23.85 m²
Total surfaces utiles < 1.8m	38.25 m²

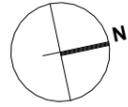


Plan établi le :
24/06/2024

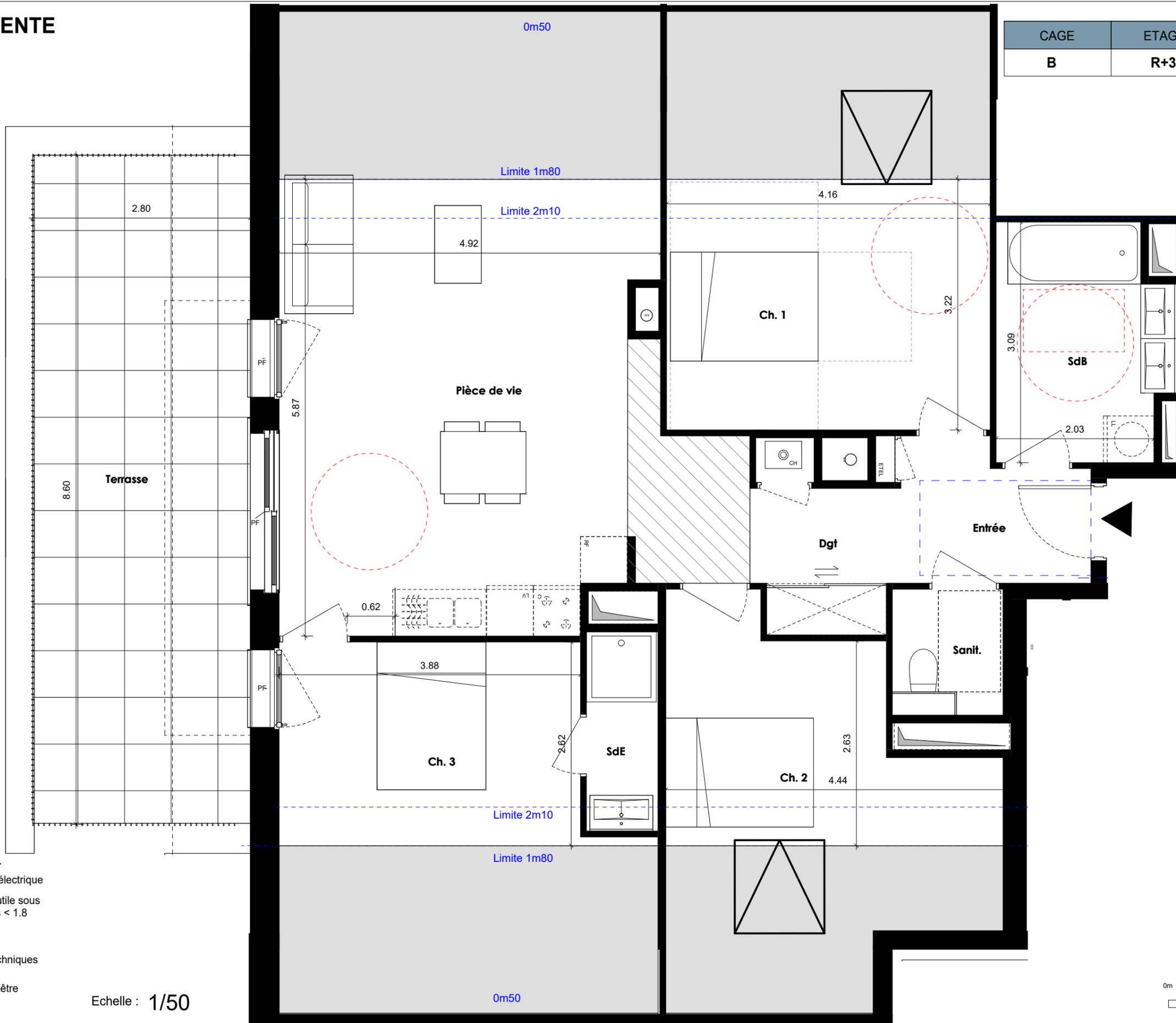


Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

PLAN DE VENTE



CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+3	B 302	T4



LEGENDE :

- EDEL Tableau électrique
- Surface utile sous rampants < 1.8
- CH Chaudière
- Gaines techniques
- PF Porte - fenêtre
- F Fenêtre

Echelle : 1/50



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le :
24/06/2024

VirtuOz
EPAGNY

S
SOGIVIM
PROMOTEUR

AER
ARCHITECTES