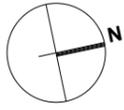
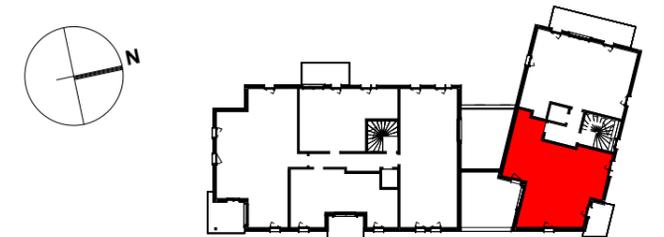


# PLAN DE VENTE



CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
A	R+2	A 201	T3

Pièces	Surface
Pièce de vie	33.47 m <sup>2</sup>
Ch. 2	12.43 m <sup>2</sup>
Ch. 1	10.99 m <sup>2</sup>
SdB	6.18 m <sup>2</sup>
Entrée	4.52 m <sup>2</sup>
Cel.	3.00 m <sup>2</sup>
Sanit.	1.51 m <sup>2</sup>
Dgt	
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>72.10 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	26.85 m <sup>2</sup>
Balcon	7.13 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces annexes</b>	<b>33.98 m<sup>2</sup></b>



Echelle : 0m 1m 2m 3m 4m 5m

1/75

## LEGENDE :

- ETEL Tableau électrique
- Faux-plafond
- Chaudière
- Gaines techniques
- PF Porte - fenêtre
- F Fenêtre



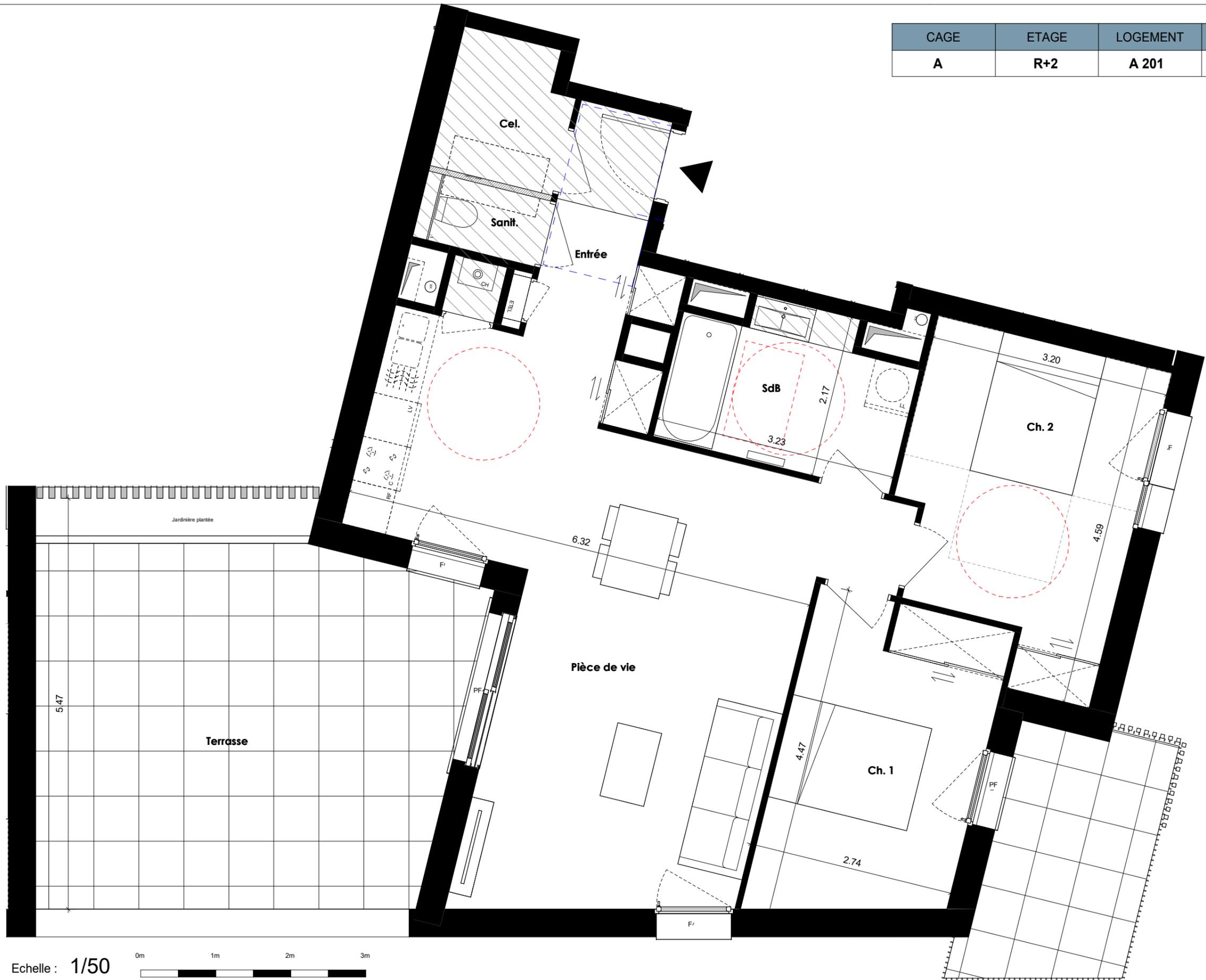
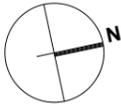
Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le :  
02/05/2024



# PLAN DE VENTE

CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
A	R+2	A 201	T3



## LEGENDE :

-  Tableau électrique
-  Faux-plafond
-  Chaudière
-  Gaines techniques
-  Porte - fenêtre
-  Fenêtre

Echelle : 1/50



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le :  
02/05/2024

**Virtu**Cz  
EPAGNY

**S**  
SOGI VIM  
PROMOTEUR

**AER**  
ARCHITECTES